

## Đoàn công tác... (Tiếp theo trang 1)

Tiếp và làm việc với đoàn công tác có các đồng chí: Đỗ Đức Duy - Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy, Trưởng Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh; Vũ Quỳnh Khánh - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch HĐND tỉnh; Ngô Hạnh Phúc - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch UBND tỉnh. Lãnh đạo các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh, Văn phòng Tỉnh ủy, Văn phòng UBND tỉnh.

Báo cáo tại buổi làm việc, đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh Ngô Hạnh Phúc cho biết: Sau 10 năm thực hiện Nghị quyết số 30 và Kết luận số 82 của Bộ Chính trị về tiếp tục sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của các công ty nông - lâm nghiệp, tỉnh Yên Bái đã xây dựng và được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Phương án tổng thể sắp xếp, đổi mới, nâng cao hiệu quả hoạt động của các công ty lâm nghiệp, lâm trường thuộc tỉnh (Văn bản số 2112/TTG-ĐMDN ngày 19/11/2015). Tỉnh Yên Bái đã tích cực xây dựng chương trình, kế hoạch triển khai thực hiện chuyển các công ty lâm nghiệp sang công ty cổ phần, gồm: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ngòi Lao, Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Việt Hưng, Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Yên Bình và Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Thác Bà; giải thể 2 lâm trường (Lâm trường Lục Yên và Lâm trường Văn Yên) và hoàn thành việc sáp nhập Lâm trường Văn Chấn vào Ban Quản lý Rừng phòng hộ huyện Mù Cang Chải theo phương án được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Đồng thời, đã hoàn thành việc đo đạc, lập bản đồ địa chính, hồ sơ đất đai và cắm mốc ranh giới sử dụng đất của các công ty lâm nghiệp (đối với đất trồng rừng sản xuất) theo Thiết kế kỹ thuật - Dự toán dự án "Lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất; đo đạc, lập bản đồ địa chính và cấp giấy chứng nhận đối với các công ty nông, lâm nghiệp trên địa bàn tỉnh Yên Bái" được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2032/QĐ-UBND ngày 8/9/2016. Bên cạnh đó vẫn còn một số tồn tại, hạn chế như: hiện chưa hoàn thành việc chuyển đổi mô hình hoạt động các công ty lâm nghiệp, chưa giải thể được các lâm trường theo phương án được



**Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy Đỗ Đức Duy phát biểu tại buổi làm việc.**

Thủ tướng Chính phủ phê duyệt; việc quản lý, sử dụng đất đai chưa chặt chẽ, còn để tình trạng xâm lấn, mất đất, tranh chấp mất đất, cấp chồng lấn đất, mất tài sản, mất rừng, công nợ lớn không có khả năng thanh toán,...; việc sử dụng đất rừng chưa tương xứng với tiềm năng và giá trị đất rừng được giao. Kết quả sản xuất, kinh doanh của các công ty từ năm 2014 - 2023 còn thấp, chưa tương xứng với nguồn vốn chủ sở hữu; các công ty lâm nghiệp không có nguồn lực tích lũy để đầu tư phát triển; các lâm trường làm ăn thua lỗ, làm mất vốn chủ sở hữu...

Tỉnh Yên Bái có ý kiến đề xuất với Chính phủ xem xét, chỉ đạo các bộ, ngành xây dựng văn bản hướng dẫn thực hiện Nghị định số 04/2024/NĐ-CP ngày 12/1/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp... để có cơ sở xây dựng phương án sắp xếp các công ty lâm nghiệp; tiếp tục xem xét bổ sung các cơ chế chính sách liên quan đến xử lý tài chính, tài sản khi giải thể các công ty nông - lâm nghiệp; xem xét có cơ chế bổ sung, hỗ trợ nguồn lực cho đầu tư phát triển rừng nguyên liệu; đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường xem xét, hỗ trợ kinh phí để tỉnh Yên Bái tiếp tục thực hiện Đề án "Tăng cường quản lý đất đai có nguồn gốc từ các nông - lâm trường quốc doanh trên địa bàn tỉnh Yên Bái", hoàn thành đo đạc đất đai, làm cơ sở xây dựng phương án sắp xếp các công ty lâm nghiệp, lâm trường.

Tại buổi làm việc, các thành viên Đoàn công tác có ý kiến đề nghị các sở, ngành của tỉnh làm rõ hơn một số nội dung về những bất cập, khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện sắp xếp, chuyển đổi mô hình hoạt động các công ty lâm nghiệp; việc quản lý, sử dụng đất; việc xử lý tài sản trên đất... trao đổi về các giải pháp tiếp tục triển khai thực hiện trong thời gian tới.

Thay mặt lãnh đạo tỉnh, đồng chí Bí thư Tỉnh ủy Đỗ Đức Duy đã trao đổi làm rõ thêm các nội dung mà đoàn công tác quan tâm. Đồng chí cho rằng: Để tiếp tục triển khai thực hiện sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của các công ty nông, lâm nghiệp thì cần phải tiếp tục xem xét bổ sung các cơ chế tháo gỡ khó khăn và bất cập; có cơ chế chính sách liên quan đến xử lý tài chính, tài sản khi giải thể các công ty nông - lâm nghiệp; xem xét có cơ chế bổ sung, hỗ trợ nguồn lực cho đầu tư phát triển rừng nguyên liệu; cho phép sử dụng nhà đầu tư chiến lược khi Nhà nước không nắm giữ cổ phần chi phối; tháo gỡ khó khăn về cơ chế quản lý, sử dụng đất; về chính sách thuế sử dụng đất nông lâm nghiệp; cơ chế về ưu đãi liên kết phát triển sản xuất theo chuỗi giá trị...

Phát biểu tại buổi làm việc, đồng chí Nguyễn Duy Hưng - Phó Trưởng ban điều hành Ban Kinh tế Trung ương khẳng định vai trò, tầm quan trọng của các công ty nông - lâm nghiệp trong thực hiện nhiệm vụ kinh tế - xã hội trên cả nước, nhất là những địa phương ở vùng biên giới, vùng có đông đồng bào dân tộc thiểu số nên việc sắp xếp, đổi mới, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp là lộ trình buộc phải thực hiện. Đồng chí ghi nhận những kết quả bước đầu trong thực hiện Nghị quyết số 30-NQ/TW của Ban Chấp hành Trung ương và Kết luận số 82-KL/TW của Bộ Chính trị về tiếp tục sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp trên địa bàn tỉnh Yên Bái. Qua buổi làm việc đã giúp Đoàn công tác có thông tin, những đánh giá sát thực để bổ sung vào báo cáo tổng kết 10 năm thực hiện nghị quyết trên phạm vi cả nước. Thay mặt Đoàn công tác, đồng chí Phó Trưởng ban điều hành Ban Kinh tế Trung ương tiếp thu các ý kiến đề xuất, kiến nghị của tỉnh Yên Bái để tổng hợp báo cáo Bộ Chính trị nghiên cứu, chỉ đạo có những giải pháp khắc phục trong thời gian tới.

**MANH CƯỜNG**

## Tháo gỡ khó khăn... (Tiếp theo trang 1)



**Đồng chí Ngô Hạnh Phúc - Phó Chủ tịch UBND tỉnh và các đại biểu tham dự Hội nghị tại điểm cầu tỉnh Yên Bái.**

Theo báo cáo của Bộ Xây dựng, trong 10 năm gần đây, tổng năng lực sản xuất các VLXD chủ lực của Việt Nam đã tăng trưởng đạt khoảng 120 triệu tấn xi măng, 830 triệu mẻ gạch ốp lát, 26 triệu sản phẩm sứ vệ sinh, 330 triệu mẻ kính xây dựng, 20 tỷ viên gạch đất sét nung, 12 tỷ viên gạch không nung (quy tiêu chuẩn). Trong đó, sản lượng xi măng, gạch ốp lát thuộc nhóm top đầu trên thế giới. Chất lượng VLXD của Việt Nam đảm bảo đáp ứng các tiêu chuẩn quốc tế. Trình độ công nghệ, tổ chức sản xuất, kinh doanh, môi trường của ngành công nghiệp VLXD Việt Nam đứng top đầu trong các nước ASEAN. Tổng giá trị doanh thu hàng năm của ngành VLXD chưa bao gồm thép xây dựng ước đạt khoảng 600.000 tỷ đồng (tương đương hơn 24 tỷ USD), chiếm gần 6% GDP quốc gia.

Tại Yên Bái, 6 tháng đầu năm 2024, sản lượng sản xuất xi măng và clinker ước đạt 1,16 triệu tấn; tiêu thụ nội địa đạt 0,86 triệu tấn. Sản lượng sản xuất gạch đất sét nung đạt 35 triệu viên, tiêu thụ nội địa là 33 triệu viên; sản lượng sản xuất gạch không nung đạt 45 triệu viên, tiêu thụ nội địa là 43 triệu viên; sản lượng thép sản xuất ước đạt hơn 5 triệu tấn, tiêu thụ ước đạt hơn 4,91 triệu tấn; ...đóng góp quan trọng cho sự phát triển của tỉnh.

Hiện nay, nhu cầu sử dụng VLXD trong xây dựng ở nước ta vẫn còn rất lớn, diện tích nhà ở toàn quốc vẫn còn thấp, tỷ lệ đô thị hóa mới đạt khoảng 43%, hệ thống kết cấu hạ tầng vẫn chưa phát triển hoàn thiện, trong khi mục tiêu tỷ lệ đô thị hóa quốc gia đến năm 2050 là 70-75% và diện tích sàn xây dựng hàng năm cần tăng tối thiểu hơn 20 triệu m<sup>2</sup>; đồng thời còn phục vụ nhu cầu về xây dựng các công trình biển và hải đảo quốc gia có ý nghĩa đặc biệt quan trọng... Tuy nhiên, trong những năm gần đây, ngành VLXD nước ta gặp rất nhiều khó khăn, sản lượng tiêu thụ và doanh thu đều giảm sút, dẫn đến nguy cơ tác động đến nền kinh tế và sự nghiệp xây dựng công nghiệp hóa, hiện đại hóa đất nước.

Tại Hội nghị, lãnh đạo các bộ, ngành, địa phương, các hiệp hội, doanh nghiệp đã tập trung đánh giá, phân tích kỹ lưỡng tình hình sản xuất, tiêu thụ xi măng, sắt thép và VLXD; làm rõ nguyên nhân khó khăn trong tiêu thụ xi măng, sắt thép và VLXD; đề xuất các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm, đột phá để tháo gỡ khó khăn, trong đó đẩy mạnh đầu tư công, xây dựng kết cấu hạ tầng giao thông, thủy lợi, đầu tư phát triển hạ tầng đô thị, nông thôn, các công trình quốc phòng, an ninh, công trình biển và hải đảo phục vụ phát triển kinh tế biển; tháo gỡ khó khăn cho thị

trường bất động sản, nhà ở; triển khai mạnh mẽ Đề án đầu tư xây dựng ít nhất 1 triệu căn hộ nhà ở xã hội; có cơ chế, chính sách phù hợp về thuế, phí; ưu đãi về tài chính...

Kết luận Hội nghị, Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính yêu cầu các bộ, ngành, địa phương, doanh nghiệp, hiệp hội rà soát lại cơ chế, chính sách về phát triển ngành xi măng, sắt thép và VLXD; chủ động sáng tạo, phản ứng nhanh với tình hình; theo dõi sát, tăng cường năng lực dự báo các yếu tố tác động trong và ngoài nước để có các phương án chủ động ứng phó một cách kịp thời nhằm hỗ trợ doanh nghiệp kinh doanh xi măng, sắt thép, VLXD ổn định sản xuất và mở rộng thị trường. Đồng thời, đẩy mạnh đầu tư công, xây dựng kết cấu hạ tầng giao thông, thủy lợi, đầu tư phát triển hạ tầng đô thị, nông thôn, các công trình quốc phòng, an ninh; công trình biển và hải đảo phục vụ phát triển kinh tế biển; tháo gỡ khó khăn cho thị trường bất động sản, nhà ở; thực hiện quyết liệt, kịp thời, hiệu quả các giải pháp thúc đẩy thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững; tăng cường triển khai Đề án đầu tư xây dựng ít nhất 1 triệu căn hộ nhà ở xã hội cho đối tượng thu nhập thấp và các chương trình, dự án xây dựng nhà ở khác... Thủ tướng cũng yêu cầu các doanh nghiệp cần tái cấu trúc về tổ chức, quản trị, tài chính, nguyên liệu đầu vào; đầu tư nâng cấp, cải tạo chiều sâu đối với công nghệ, thiết bị của các nhà máy sản xuất VLXD hiện có để tiết giảm chi phí sản xuất, tiết kiệm năng lượng; tài nguyên thiên nhiên, bảo vệ môi trường; đầu tư các hệ thống phát điện tận dụng nhiệt dư trong sản xuất các sản phẩm VLXD, đặc biệt là trong các nhà máy sản xuất clanhke và xi măng, để sử dụng cho sản xuất, tiết giảm chi phí điện năng...

**VĂN THÔNG**

● Tổng biên tập: HÀ NGỌC VĂN ● Phó Tổng biên tập: TRẦN QUỲNH LIÊN - BÙI MINH ĐỨC

Tòa soạn: toasoan@yenbai.gov.vn - ĐT 0216. 3851615. Yên Bái Online: ybdt@yenbai.gov.vn - ĐT 0216. 3850111.

Trình bày và chế bản tại Tòa soạn Báo Yên Bái. In tại Công ty cổ phần In & Quảng cáo Đông Đô. Giấy phép xuất bản số 418/GP-BTTTT ngày 05/9/2017 của Bộ TTTT.

Đường dây nóng: 0216. 3852.114 - 0216. 3851.615

Giá 2.000 đồng